



MIDGARD COFFEE

---

Tanıtım Katalođu



*yaşamın*

## **Kendisi**

Midgard Coffee, yaşamın sosyalleşme kültürüne eşlik eden, uluslararası standartlarda kendine özgü kavurma profilleri ile zengin kahve kültürünü yansıtan bir coffee shop markasıdır. Her yeni günde ve her yeni yudumda ilk günkü deneyimi sunar ve heyecanı uyandırarak, vazgeçilmezi yakalamak Midgard doğasının bir parçasıdır. Özgün mimari konsepti, inovatif ürün çeşitliliği ile en iyi kahveyi sunmayı hedefler. Midgard Coffee kendini yerli ve uluslararası platformlarda adından söz ettirecek çalışmalara adanmış eşsiz bir kahve deneyimi markasıdır.

Yaşamın her anına eşlik eden, sosyalleşme kültürünün parçası haline gelen Midgard Coffee, bir markadan çok daha ötesini sunar.





## Mimari **Konsept**

Zamansız mekan  
özelliği taşıyan  
konforlu anlar.

Günümüzde değişen ve gelişen tüketim alışkanlıkları, insanların zamanla sosyalleşmeye duydukları arzuyu da büyüttü. Bu büyüme ile beraber kahve mağazalarına olan ilgi ve kahve tüketimi artmaya başladı.

Midgard Coffee mağazaları, bu sosyalleşme sürecinde mimari olarak misafirlerin kendilerinden bir parça bulacakları, kaliteli zaman geçirerek tekrar deneyimleme arzusunun uyanacağı bir yapılanmaya gitti.

Öncelikli amacımız her zaman dilimine uyan, daha çok modern diyebileceğimiz kendine has Nordik bir konsept ile karşımıza çıkıyor. Hedef kitlesini kısıtlamak yerine tüm yaş grubundan misafirlerimize hitap eden, self servis hizmeti ile hızlı ve oturma alanları ile de konforlu, sakin hizmet sunmayı amaçlar. Modern iç tasarımı ve 19. yy'ın Sanayi Devriminden alıntılarla pek çok mimari üslubu içerisinde barındıran, ayrıca, dünyanın hayranlık uyandıran şehirlerinden kültürel mimari parçalara yer verilmesi, her mağazasında farklı deneyimler yaşamaya olanak sağlar.



“  
Modern  
ve  
Nordik  
”

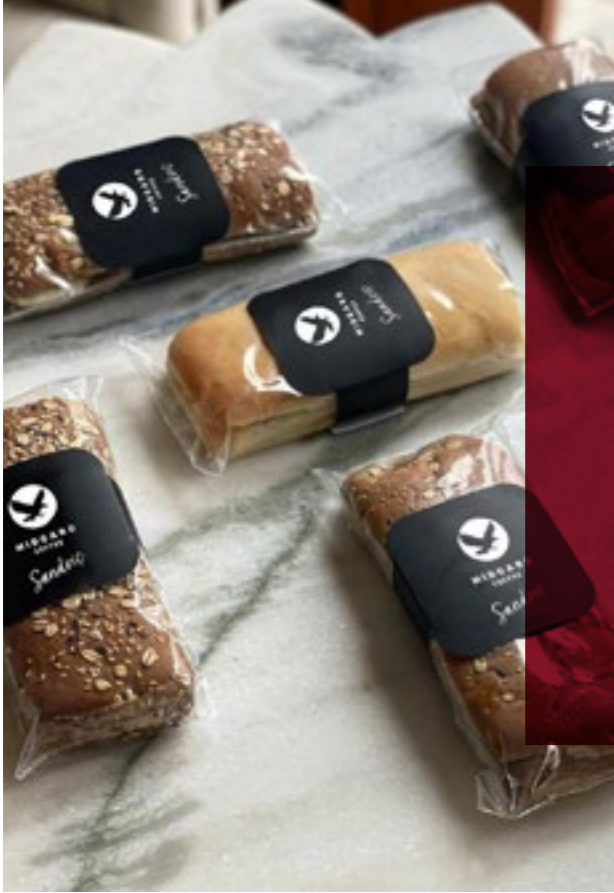


## Zengin Menü

Midgard Coffee, her zaman en iyi kahveyi bulma ve misafirlerine sunma konusunda kararlı bir çalışma prensibine sahip. Yıllardır süren ham kahve seçimi, tat profillerine uygun kavurma ve işleme konusundaki eşsiz tecrübelerimizi mağazalarımızda misafirlerimize sunmaktayız. En iyi kahveye eşlik edecek diğer tüm ürünlerimizi markamıza değer katacak başarılı iş ortaklarımızdan tedarik ederek, misafirlerimizin beğenisine sunarız.

Midgard Coffee, markaya özgün imzalı ürün çeşitliliği ve inovatif ürün seçimleriyle, her zaman farklılığını ortaya koyacak hamleler gerçekleştirerek, misafirlerine lezzetli ürünler sunduğu kadar yatırımcısına da verimli bir kazanç modülü sunar.

En iyi kahveyi sunmanın en önemli püf noktasının, *Ustalıkla İşlenmesinden* geçtiğinin bilincindeyiz.



## *İşletme* **Kültürü**

İşletme kültürümüzü yansıtan en önemli özelliğimiz, mağazamıza gelen her misafirimiz ile kendimizi geliştirmek ve yenilemektir. Tüm misafirlerimizi markamızı büyütme yolunda yararlı bir fırsat olarak görmekteyiz. Bu doğrultuda her zaman en kaliteli hizmeti sunmak, misafirlerimizin rahat ve huzurlu hissetmesini sağlamak en önemli görevlerimizden biri. Mağazalarımızın her birinde ve her yeni bir günde misafirlerimizin mutlu ayrılması bizleri başarıya götüren en güçlü değerlerdendir. Beğenilerine sunduğumuz her ürünün markamıza özgü dokunuşları olması, standartlarının her yeni ürün hazırlamada korunuyor olması, işimizin sürdürülebilir bir parçasıdır.

Rahat ve huzurlu hisseden müşterilerimizi görmek en büyük başarımız.

*Kaliteli Hizmet  
Önceliği*



Franchise

# Yapısı

Midgard Coffee olarak, franchise yönetimimizi tek bir merkezi operasyon ile sürdürmekteyiz. İşinin uzmanı mimarlarımız ve iş ortağımız ile konseptimizin ana çizgilerine sadık kalarak, minimum yatırım olanağı ile maksimum hizmeti sağlayacak tasarımlar oluşturmaktayız. Endüstriyel makine parkurumuzu mağazanın fiziki yapısına göre en verimli kullanımı sağlayacak marka ve modellerden seçmekteyiz. Franchise hizmetimizin domino taşlarını oluşturan lokasyon belirleme ve değerlendirme, anahtar teslim kurulum, mağaza açılış ürünlerinin tedarikini ve devamlılığını sağlama, eğitim ve denetim gibi konular ile franchise yatırımcımızın güçlü ve donanımlı şekilde iş yapmasına olanak sağlarız.

Markamızı tercih eden her franchise üyesinin gerekli işletme yeterliliğine sahip, markaya ve işine değer katacak, işletme kültürünü benimseyecek vizyoner girişimcilerden seçmeyi hedeflemekteyiz. Her mağazanın belirli standartlarda ve kalitede işletme yapısına sahip olması, markaya ve diğer mağazalara olan etkisini üst düzeylere taşıyacağına bilincinde olarak yatırımcı seçimleri yapmaktayız.



Franchise

# Koşulları

- Lokasyon ve mağaza tipi belirleme, merkezin değerlendirmeleri ile yatırımcıya kazanç sağlayacak ve markaya değer katabilecek koşullarda onay verilmektedir.
- Lokasyonun durumuna göre, markanın farklı konseptlerinde hizmet sağlanabilmektedir (Cadde, AVM, Tiny House vb.).
- Mağaza, anahtar teslim proje uygulama (Dekorasyon, Genel Tadilat, Sabit ve Hareketli Mobilya, İklimlendirme (Isıtma+Soğutma), Reklam ve Tabela İşlerinin Tamamı, Altyapı Çalışmaları, Kamera-Ses Sistemi ve Öngörülemeyen İnşaat İşleri) yatırım maliyetleri mağazanın ölçülerine göre farklılık gösterebilmektedir. Ortalama metrekare fiyatı **15.000 TL + KDV**'dir.
- Açılacak mağazanın lokasyonuna ve büyüklüğüne göre ortalama **150.000 – 200.000 TL + KDV** değerinde ilk gıda ürünü gönderimi sağlanmaktadır.
- Açılacak mağazanın potansiyeline göre ortalama **250.000 – 300.000 TL + KDV** değerinde, Tüm Bar ve Mutfak Alanı Yardımcı Ekipmanları, Merkezi Yönetim ve Satış Otomasyon Sistemi, Sarf ve Temizlik Malzemeleri, Hediye Satış Ürünleri gibi mağazayı tamamlayan tüm ürünlerin tedariki ilk açılışta sağlanmaktadır.
- Lokasyonun yapısına ve mağazanın büyüklüğüne göre **900.000 – 1.400.000 TL + KDV** arasında Endüstriyel Makinelerin tedariki sağlanmaktadır.
- Franchise bedeli **300.000 TL + KDV**'dir (5 + 5 Yıllık Sözleşme).
- İlk açılışta ve merkezin gerekli gördüğü her durumda mağazaya Eğitim ve Denetim hizmetleri sağlanmaktadır.
- Firmamızda mağazaların net ciro üzerinde **%3 + KDV** royalty fee ve **%1** dijital reklam bedeli alınmaktadır. Ürün ve diğer hizmetlerin lojistik ve kargo maliyetleri ilgili firmalar tarafından mağazaya faturalandırılmaktadır.



# Kariyer

Midgard Coffee, mağazalarında görev alan her ekip üyesinin, bireysel olarak eğitimine ve gelişimine oldukça önem veririz. Tüm ekip üyelerimiz, en iyi ürünü hazırlamak ve sunmak, misafir ilişkilerinde en üst seviyelerde yer almak ve idari konularda sürekli gelişim içinde bulunmak ile sorumlu olur. Midgard Coffee, ekip üyelerinin kendilerini verimli hissetmeleri, mesleğe heyecanla bakmaları ve sürdürülebilir gelişmeyi sağlamaları adına, temelden yönetsel sürece kadar kariyer yolculuklarında her zaman yanında yer alır. Her mağazasında gelişim sürecine ortak olan ekip üyeleri, markanın heyecan uyandıran serüvenine eşlik edecek projeler ile desteklenir.

Cloud

# POS

Sistem

Her mağaza kendine özgü müşteri verileri ile donatılmış, satış ve stok bilgilerini kolayca takip edebileceği, misafirlerine güvenilir ve hızlı alışveriş imkânı sunabileceği akıllı pos sistemleriyle hizmet sağlamakta. Mağaza yönetimini ve veri depolamasını kolaylaştıran pos sisteminin ek avantajlarını şu şekilde sıralayabilmekteyiz;

- Mağazalardaki ürün satışlarını, stok durumunu, güncel kişi sayısını, anlık ciro ve ürün kâr oranları gibi nitelikleri her an güncellenen veriler ile takip edebilme imkânı,
- Misafirlere ve işletmeye yönelik cihaz ayrımı yapmadan IOS ve Android sistemlerde kullanılabilir olması,
- Uygulama içi bakiye sistemi ile misafirlerin mağazaya gelmeden veya sıraya geçmeden ürün satın alımına imkân tanınması,
- Misafirlerin her ürün alımında puan birikimine olanak sağlayarak puanlar karşılığında ürün alımına ve misafir sadakatinin artmasına destek olması,
- Mağazaya, Misafirlere ve Önemli günlere özel kampanyaların düzenlenebilmesi,
- Hedef kitleye göre e-posta, sms veya telefon bildirimleri ile iletişime geçilerek, mağaza ve marka bilinirliğini arttırılabilmesi.

Aydınlatma

# Müzik

Oturum Grubu

**İç ve Dış Mekân Aydınlatma;**

Mağaza ve bahçe oturma alanlarında genellikle gözü yormayan, noktasal oturma alanlarını soft ışık geçişleri ile tamamlayan, yarı açık tasarımda Edison amber led ışıklandırmalar tercih edildi. Bölgesel kullanılan Retro tasarım aydınlatmalar, hem mağaza içi konsepti tamamlamakta hem de misafirlerimiz ile markamız arasında sıcak bir bağ oluşturmaktadır.

**Oturum Grubu;**

Mağazalarımızda 3 tip oturma grubu tercih edilmekte. Özellikle iç mekânlarda kullanılan Nordik tarzı modern berjer oturma grupları, masif yumuşak hatlı masalar ile desteklenir. Bunun dışında projelerin rahatlıkla çalışabileceği ve toplantıların organize edilebileceği LongTable masalar ve pencere önü bireysel çalışmaların yapılabileceği laptop kullanım alanları bulunur. İç mekânı tamamlayan diğer oturma gruplarında dayanıklı katı ahşap sandalye çeşitleri ile mekanik tarzın ruhunu yansıtan metal işlemeli ahşap masalar kullanılır.

Dış mekân oturma alanlarında ise mat dokulu mermer tablalar kullanılan masalar, rahat ve dayanıklı metal sandalye grupları tercih edilmeli.

## Organizasyonlar & Etkinlikler

Midgard Coffee, gerek sektöre yön veren kahve festivallerinde gerekse üniversite etkinliklerinde yer edinerek marka bilinirliğini arttırmayı öngördüğü gibi gerçek kahve lezzetini de kahve tüketicileri ile buluşturmayı hedefler. Marka, sektöre yönelik düzenlenen her etkinlik ve organizasyonda Midgard tinyhouse konsepti ile daha dinamik, daha eşsiz ve daha samimi bir ortam oluşturmanın peşinde çalışmalarını sürdürür.

**Müzik;**

Mağazalarımızda, lezzetli kahvelerimize eşlik edecek, sosyalleşme, dinlenme ve özel çalışma alanlarında misafirlerimizi rahat hissettirdiği kadar bulunduğu ortamdan keyif alacağı, jazz ve indie rock tarzlarında listelenen müzikler tercih edilir. Misafirlerimize, modern ve kaliteli zamanı yalnızca hizmetimiz ile değil aynı zamanda mağaza içi konseptimize uyum sağlayan müziklerimiz ile de sunarız. Genel merkez tarafından listelenen müzikler, telif haklarını özgür kılan Mesam & Msg gibi firmalar ile işbirliği yapılarak spotify aracılığı ile mağazalarda kullanılabilir.





# Midgard Coffee





